



PREDAŇÉ - RODINNÝ DOM S VEĽKÝM POZEMKOM PRI PODHÁJSKEJ



58 500 €

| | |
|------------------|--------------------|
| Kraj: | Nitriansky kraj |
| Okres: | Nové Zámky |
| Obec: | Radava |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Rodinný dom |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | 110 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|------------------|---------------------|--------------|------------------|
| Status: | aktívne | Kúpeľňa: | áno |
| Vlastníctvo: | osobné | Parkovanie: | áno |
| Stav: | pôvodný | Voda: | studňa a vodovod |
| Úžitková plocha: | 110 m ² | Garáž: | áno |
| Plocha pozemku: | 2597 m ² | Vykurovanie: | vlastné - plyn |
| Počet izieb: | 2 | Pivnica: | áno |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj rodinný dom v obci Radava, ktorá je vzdialená 3 km od termálnych kúpeľov v Podhájskej.

Dom s podlahovou plochou 110 m² (z toho 30 m² sú pivničné priestory) má sedlovú škridlovú strechu, ako stavebný materiál bola použitá pálená tehla. Strop je betónový, podlahy v izbách sú drevené parkety, v kuchyni je PVC, v predsieni a v kúpeľni je dlažba. Dom je v pôvodnom slušnom stave.

Dispozične je riešený zádverím, chodbou, dvomi izbami, kuchyňou, špajzou, kúpeľňou s toaletou a menšou miestnosťou s vchodom na povalu a do pivnice. Kúrenie je ústredné plynové. Dom je čiastočne podpivničený a je napojený na všetky dostupné IS (obecná voda, plyn, elektrina - 220/380 V). Odpad je riešený žumpou.

Na peknom rovinnom pozemku o výmere 2597 m² sa nachádza garáž, letná kuchynka, kopaná

studňa, okrasné dreviny, ovocné stromy a vinohrad. Zadná časť pozemku sa dá využiť aj na pestovanie ovocných drevín, poľnohospodárskych plodín alebo zeleniny.

V obci je dobrá občianska vybavenosť (autobusové a vlakové spojenie, obchod, lekár, pošta, škola, škôlka...) Ak hľadáte rodinný dom v dobrom technickom stave s veľkým pozemkom pri Podhájskej, neváhajte nás kontaktovať.

OK-REALITY

Váš kľúč k lepšiemu bývaniu



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Imrich Kalina

0948281662

info@ok-reality.sk

